



LES CLÉS DU SOLEIL

1 460 000 €

Achat propriété

7 pièces

Surface : 290 m²

Surface séjour : 140 m²

Surface terrain : 3800 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme absolu, Double vitrage alu,
Climatisation gainable réversible, Vue
panoramique imprenable, Cheminée
polyflamme au Gaz, Piscine 15x5,5 + Spa
encastré, Forage, Chambre de plain-pied,
Construction de haute gamme, abrité du
mistral

5 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

3 toilettes

10 parkings

2 caves

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : B.C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Propriété 12258 Pignans

C'est sur la commune de Pignans, à 25 minutes de Toulon et du golf de St Tropez, en position dominante et Exclusivement dans votre agence, que nous vous proposons cette superbe propriété 7 pièces d'architecte de 290m² habitables (400m² avec sous sol isolé aménagé) aux prestations de très hautes gammes, édifée sur une parcelle de 3800m² avec piscine, spa encastré, terrain de pétanque, salle de sport, suites parentales, cuisine en granit faite sur mesure, terrasse bio climatique, vidéoprotection, pièce de vie de plus de 140m² et bien d'autres atouts à découvrir sur place. La propriété, dotée de grandes baies en galandage et exposée sud est totalement ouverte sur le massif des maures. C'est ici que la terminologie "vue panoramique imprenable" prend tout son sens. Dossier complet sur demande. Nous consulter au 04.94.00.77.77

Informations générales :

1 460 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CCI 83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 678 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds