



# LES CLÉS DU SOLEIL

129 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 52 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Année construction : Avant 1949**

**Exposition : Nord ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé, Cuisine ouverte, Petite copropriété, Volets roulants, Syndic bénévole, Sèche serviette, Centre-ville, Calme, Stationnement public

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 12424 Carnoules

UNIQUEMENT AUX CLES DU SOLEIL - CARNOULES 83660 - EN EXCLUSIVITE - T3 de 52m2 en R+2 - REFAIT A NEUF - PETITE COPROPRIÉTÉ. IDEAL POUR UN PREMIER ACHAT. T3 de 52 m2 carrez au deuxième et dernier étage. Centre-Village. Au Calme. Salon avec cuisine ouverte. 1 salle d'eau avec WC. 2 chambres indépendantes. Chauffage électrique. Cumulus. Stationnement public à proximité. LES PLUS : PAS DE SYNDIC. PETITE COPROPRIÉTÉ. PAS DE TRAVAUX. Nous consulter au 04.94.00.12.12

Informations générales :

Charges courantes annuelles 120 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 129 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds