LES CLÉS DU SOLEIL

895 000 €

Achat maison
6 pièces
Surface : 176 m²

Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 1344 m²
Année construction : 2004
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles

Prestations :
Calme, Double vitrage, Climatisation gainée, Jardin paysagé, Chauffage sol, Piscine chauffée, Canal de Provence, Chambres de plain-pied, Photovoltaiques, Garage

4 chambres
2 terrasses
2 salles de bains
1 salle de douche
3 toilettes
1 garage
3 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel
12/05/2024 - Prix T.T.C

Maison 12322 Le Beausset

- LES CLÉS DU SOLEIL VOUS PROPOSE - - LE BEAUSSET - - VILLA RÉCENTE de PLAIN-PIED 6 Pièces 176 M2 - Située sur la commune du Beausset dans un secteur calme et non loin du centre-ville, cette maison récente de plain-pied et de construction traditionnelle édifiée sur un terrain plat de 1344m² verdoyant et arboré d'une végétation méditerranéenne bénéficiant d'une exposition plein SUD. Vous profiterez d'une piscine chauffée, une cuisine d'été aménagée, une douche extérieure (avec eau chaude), jardin paysagé, arrosage automatique alimenté par le canal de Provence. Portail et porte de garage automatique ainsi que la possibilité de garer jusqu'à trois véhicules en extérieur. Maison développant 176 m² de plain-pied se composant de la sorte : Entrée, une première chambre, toilettes, cuisine aménagée équipée ouverte sur le séjour, cellier avec accès direct au garage. Grand séjour / salle à manger avec cheminée donnant sur terrasse couverte et piscine. Salon, dégagement avec placards donnant accès à la suite parentale ainsi que deux chambres avec salle de bains (doubles vasques, douche, baignoire et wc). Prestations : vous bénéficierez de panneaux solaires de 2X3KW, climatisation réversibles dans toute ol.