



LES CLÉS DU SOLEIL

324 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 57 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon,

Climatisation, Cuisine aménagée équipée,

Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12329 Cannes

CANNES HYPERCENTRE Les Clés du Soleil vous propose un superbe duplex T3 de 57m², à 2 pas du marché Gambetta et à 5 minutes à pied de la Croisette. Cet appartement très lumineux (traversant nord - sud) sis au 3ème étage sans ascenseur, climatisé, se compose de 2 chambres, un séjour salle à manger, une cuisine indépendante équipée, une salle de douches et un wc indépendant. Aucun travaux à prévoir. Ce bien est actuellement loué (bail mobilité prenant fin le 30/06/2023) 1000€/mois + 80€ de charges Affaire exceptionnelle à voir d'urgence! 04.94.00.77.77

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 324 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds